

EDIFICIO DONDĒ

VIVE AQUÍ

RECUPERA TU TIEMPO





EDIFICIO DONDÉ

Situado sobre la histórica avenida Bucareli en la colonia Juárez, el Edificio Dondé es un proyecto que busca incorporarse a la enérgica vida urbana del barrio al mezclar un espacio comercial accesible desde la calle con departamentos residenciales en los niveles superiores.

El inmueble consta de cuatro volúmenes que se unen mediante un patio central, permitiendo así el paso de luz y ventilación a los departamentos en seis niveles, ofreciendo también amplias vistas al monumento del Reloj Chino y a los edificios históricos de la zona.



85
Unidades

45–120m²
Rango área

4
Comercios

2022
Entrega



CADAVAL & SOLÀ-MORALES

Estudio de arquitectura fundado en Nueva York en 2003. Actualmente basado en Barcelona y con una oficina satélite en la Ciudad de México, el taller opera como un laboratorio de diseño. Su objetivo es buscar soluciones inteligentes para distintas escalas de trabajo. El despacho ha obtenido múltiples premios a nivel internacional.

Barrio e historia

CentroHistórico

El Centro Histórico es el núcleo de la Ciudad de México. Esta zona se caracteriza por su gran historia y cambio constante. La arquitectura ecléctica de la zona es la evidencia de su avance.



Cruce de Av. Chapultepec y Bucareli



Reloj Chino

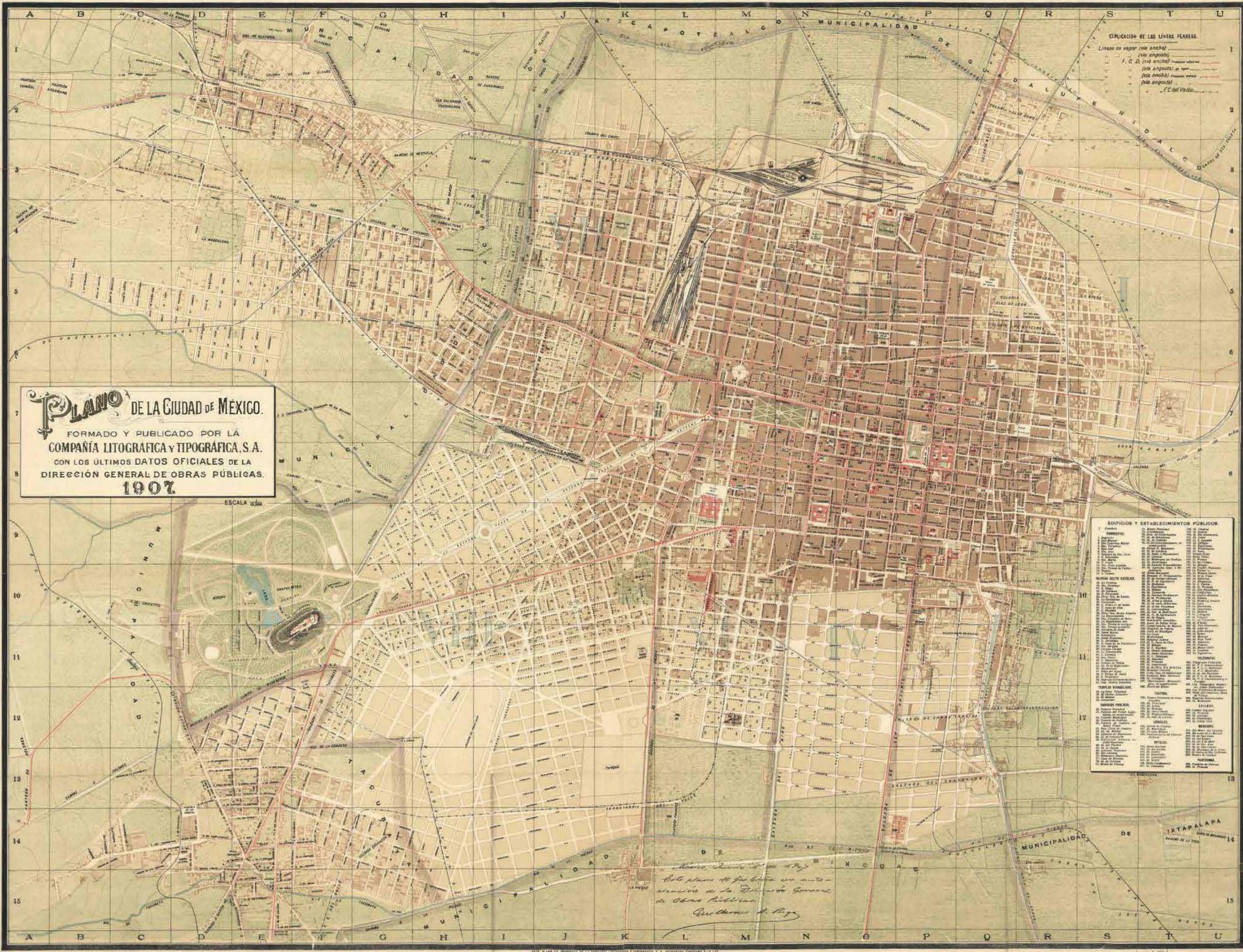
La Av. Bucareli en el Centro Histórico ha sufrido grandes cambios a través de la historia, pero siempre ha sido un eje principal para la Ciudad. Actualmente, debido a su conexión con otras zonas y vías de comunicación, es una vía atractiva para nuevas propuestas.



Ciclistas en Bucareli



Bucareli años 70



PLANO DE LA CIUDAD DE MEXICO.
 FORMADO Y PUBLICADO POR LA
 COMPAÑIA LITOGRAFICA Y TIPOGRAFICA, S. A.
 CON LOS ULTIMOS DATOS OFICIALES DE LA
 DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS.
1907.

ESCALA 1:50,000

EXPLICACION DE LAS LINEAS FERREAS

- Lineas de vapor (vía ancha)
- Lineas de vapor (vía angosta)
- F. C. D. (vía ancha) Troncales
- Lineas de ferrocarril (vía angosta) Troncales
- Lineas de ferrocarril (vía angosta) Ramales
- F. C. del Valle

EDIFICIOS Y ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS

1. Palacio Nacional	101. Museo de Historia Natural	191. Hospital de San Andrés
2. Palacio de Arzobispos	102. Museo de Ciencias Físicas y Matemáticas	192. Hospital de San Juan de Dios
3. Palacio de Justicia	103. Museo de Ciencias Químicas	193. Hospital de San Mateo
4. Palacio de Minería	104. Museo de Ciencias Biológicas	194. Hospital de San Nicolás
5. Palacio de Bellas Artes	105. Museo de Ciencias Exactas	195. Hospital de San Sebastián
6. Palacio de la Secretaría de Fomento	106. Museo de Ciencias Médicas	196. Hospital de San Felipe
7. Palacio de la Secretaría de Instrucción Pública	107. Museo de Ciencias Sociales	197. Hospital de San Agustín
8. Palacio de la Secretaría de Gobernación	108. Museo de Ciencias Políticas	198. Hospital de San Antonio
9. Palacio de la Secretaría de Hacienda	109. Museo de Ciencias Económicas	199. Hospital de San Juan de los Rios
10. Palacio de la Secretaría de Marina	110. Museo de Ciencias Jurídicas	200. Hospital de San Mateo de Guadalupe
11. Palacio de la Secretaría de Fomento	111. Museo de Ciencias Literarias	201. Hospital de San Mateo de los Caballeros
12. Palacio de la Secretaría de Instrucción Pública	112. Museo de Ciencias Artísticas	202. Hospital de San Mateo de los Capuchinos
13. Palacio de la Secretaría de Gobernación	113. Museo de Ciencias Filosóficas	203. Hospital de San Mateo de los Dominicos
14. Palacio de la Secretaría de Hacienda	114. Museo de Ciencias Religiosas	204. Hospital de San Mateo de los Franciscanos
15. Palacio de la Secretaría de Marina	115. Museo de Ciencias Políticas	205. Hospital de San Mateo de los Agustinos
16. Palacio de la Secretaría de Fomento	116. Museo de Ciencias Sociales	206. Hospital de San Mateo de los Jerónimos
17. Palacio de la Secretaría de Instrucción Pública	117. Museo de Ciencias Económicas	207. Hospital de San Mateo de los Carmelitas
18. Palacio de la Secretaría de Gobernación	118. Museo de Ciencias Jurídicas	208. Hospital de San Mateo de los Mercedarios
19. Palacio de la Secretaría de Hacienda	119. Museo de Ciencias Literarias	209. Hospital de San Mateo de los Concepcionistas
20. Palacio de la Secretaría de Marina	120. Museo de Ciencias Artísticas	210. Hospital de San Mateo de los Trinitarios
21. Palacio de la Secretaría de Fomento	121. Museo de Ciencias Filosóficas	211. Hospital de San Mateo de los Visitadores
22. Palacio de la Secretaría de Instrucción Pública	122. Museo de Ciencias Religiosas	212. Hospital de San Mateo de los Penitentes
23. Palacio de la Secretaría de Gobernación	123. Museo de Ciencias Políticas	213. Hospital de San Mateo de los Cruzados
24. Palacio de la Secretaría de Hacienda	124. Museo de Ciencias Económicas	214. Hospital de San Mateo de los Redentores
25. Palacio de la Secretaría de Marina	125. Museo de Ciencias Jurídicas	215. Hospital de San Mateo de los Sagrados
26. Palacio de la Secretaría de Fomento	126. Museo de Ciencias Literarias	216. Hospital de San Mateo de los Redemptores
27. Palacio de la Secretaría de Instrucción Pública	127. Museo de Ciencias Artísticas	217. Hospital de San Mateo de los Sagrados
28. Palacio de la Secretaría de Gobernación	128. Museo de Ciencias Filosóficas	218. Hospital de San Mateo de los Redemptores
29. Palacio de la Secretaría de Hacienda	129. Museo de Ciencias Religiosas	219. Hospital de San Mateo de los Sagrados
30. Palacio de la Secretaría de Marina	130. Museo de Ciencias Políticas	220. Hospital de San Mateo de los Redemptores
31. Palacio de la Secretaría de Fomento	131. Museo de Ciencias Económicas	221. Hospital de San Mateo de los Sagrados
32. Palacio de la Secretaría de Instrucción Pública	132. Museo de Ciencias Jurídicas	222. Hospital de San Mateo de los Redemptores
33. Palacio de la Secretaría de Gobernación	133. Museo de Ciencias Literarias	223. Hospital de San Mateo de los Sagrados
34. Palacio de la Secretaría de Hacienda	134. Museo de Ciencias Artísticas	224. Hospital de San Mateo de los Redemptores
35. Palacio de la Secretaría de Marina	135. Museo de Ciencias Filosóficas	225. Hospital de San Mateo de los Sagrados
36. Palacio de la Secretaría de Fomento	136. Museo de Ciencias Religiosas	226. Hospital de San Mateo de los Redemptores
37. Palacio de la Secretaría de Instrucción Pública	137. Museo de Ciencias Políticas	227. Hospital de San Mateo de los Sagrados
38. Palacio de la Secretaría de Gobernación	138. Museo de Ciencias Económicas	228. Hospital de San Mateo de los Redemptores
39. Palacio de la Secretaría de Hacienda	139. Museo de Ciencias Jurídicas	229. Hospital de San Mateo de los Sagrados
40. Palacio de la Secretaría de Marina	140. Museo de Ciencias Literarias	230. Hospital de San Mateo de los Redemptores
41. Palacio de la Secretaría de Fomento	141. Museo de Ciencias Artísticas	231. Hospital de San Mateo de los Sagrados
42. Palacio de la Secretaría de Instrucción Pública	142. Museo de Ciencias Filosóficas	232. Hospital de San Mateo de los Redemptores
43. Palacio de la Secretaría de Gobernación	143. Museo de Ciencias Religiosas	233. Hospital de San Mateo de los Sagrados
44. Palacio de la Secretaría de Hacienda	144. Museo de Ciencias Políticas	234. Hospital de San Mateo de los Redemptores
45. Palacio de la Secretaría de Marina	145. Museo de Ciencias Económicas	235. Hospital de San Mateo de los Sagrados
46. Palacio de la Secretaría de Fomento	146. Museo de Ciencias Jurídicas	236. Hospital de San Mateo de los Redemptores
47. Palacio de la Secretaría de Instrucción Pública	147. Museo de Ciencias Literarias	237. Hospital de San Mateo de los Sagrados
48. Palacio de la Secretaría de Gobernación	148. Museo de Ciencias Artísticas	238. Hospital de San Mateo de los Redemptores
49. Palacio de la Secretaría de Hacienda	149. Museo de Ciencias Filosóficas	239. Hospital de San Mateo de los Sagrados
50. Palacio de la Secretaría de Marina	150. Museo de Ciencias Religiosas	240. Hospital de San Mateo de los Redemptores
51. Palacio de la Secretaría de Fomento	151. Museo de Ciencias Políticas	241. Hospital de San Mateo de los Sagrados
52. Palacio de la Secretaría de Instrucción Pública	152. Museo de Ciencias Económicas	242. Hospital de San Mateo de los Redemptores
53. Palacio de la Secretaría de Gobernación	153. Museo de Ciencias Jurídicas	243. Hospital de San Mateo de los Sagrados
54. Palacio de la Secretaría de Hacienda	154. Museo de Ciencias Literarias	244. Hospital de San Mateo de los Redemptores
55. Palacio de la Secretaría de Marina	155. Museo de Ciencias Artísticas	245. Hospital de San Mateo de los Sagrados
56. Palacio de la Secretaría de Fomento	156. Museo de Ciencias Filosóficas	246. Hospital de San Mateo de los Redemptores
57. Palacio de la Secretaría de Instrucción Pública	157. Museo de Ciencias Religiosas	247. Hospital de San Mateo de los Sagrados
58. Palacio de la Secretaría de Gobernación	158. Museo de Ciencias Políticas	248. Hospital de San Mateo de los Redemptores
59. Palacio de la Secretaría de Hacienda	159. Museo de Ciencias Económicas	249. Hospital de San Mateo de los Sagrados
60. Palacio de la Secretaría de Marina	160. Museo de Ciencias Jurídicas	250. Hospital de San Mateo de los Redemptores
61. Palacio de la Secretaría de Fomento	161. Museo de Ciencias Literarias	251. Hospital de San Mateo de los Sagrados
62. Palacio de la Secretaría de Instrucción Pública	162. Museo de Ciencias Artísticas	252. Hospital de San Mateo de los Redemptores
63. Palacio de la Secretaría de Gobernación	163. Museo de Ciencias Filosóficas	253. Hospital de San Mateo de los Sagrados
64. Palacio de la Secretaría de Hacienda	164. Museo de Ciencias Religiosas	254. Hospital de San Mateo de los Redemptores
65. Palacio de la Secretaría de Marina	165. Museo de Ciencias Políticas	255. Hospital de San Mateo de los Sagrados
66. Palacio de la Secretaría de Fomento	166. Museo de Ciencias Económicas	256. Hospital de San Mateo de los Sagrados
67. Palacio de la Secretaría de Instrucción Pública	167. Museo de Ciencias Jurídicas	257. Hospital de San Mateo de los Sagrados
68. Palacio de la Secretaría de Gobernación	168. Museo de Ciencias Literarias	258. Hospital de San Mateo de los Sagrados
69. Palacio de la Secretaría de Hacienda	169. Museo de Ciencias Artísticas	259. Hospital de San Mateo de los Sagrados
70. Palacio de la Secretaría de Marina	170. Museo de Ciencias Filosóficas	260. Hospital de San Mateo de los Sagrados
71. Palacio de la Secretaría de Fomento	171. Museo de Ciencias Religiosas	261. Hospital de San Mateo de los Sagrados
72. Palacio de la Secretaría de Instrucción Pública	172. Museo de Ciencias Políticas	262. Hospital de San Mateo de los Sagrados
73. Palacio de la Secretaría de Gobernación	173. Museo de Ciencias Económicas	263. Hospital de San Mateo de los Sagrados
74. Palacio de la Secretaría de Hacienda	174. Museo de Ciencias Jurídicas	264. Hospital de San Mateo de los Sagrados
75. Palacio de la Secretaría de Marina	175. Museo de Ciencias Literarias	265. Hospital de San Mateo de los Sagrados
76. Palacio de la Secretaría de Fomento	176. Museo de Ciencias Artísticas	266. Hospital de San Mateo de los Sagrados
77. Palacio de la Secretaría de Instrucción Pública	177. Museo de Ciencias Filosóficas	267. Hospital de San Mateo de los Sagrados
78. Palacio de la Secretaría de Gobernación	178. Museo de Ciencias Religiosas	268. Hospital de San Mateo de los Sagrados
79. Palacio de la Secretaría de Hacienda	179. Museo de Ciencias Políticas	269. Hospital de San Mateo de los Sagrados
80. Palacio de la Secretaría de Marina	180. Museo de Ciencias Económicas	270. Hospital de San Mateo de los Sagrados
81. Palacio de la Secretaría de Fomento	181. Museo de Ciencias Jurídicas	271. Hospital de San Mateo de los Sagrados
82. Palacio de la Secretaría de Instrucción Pública	182. Museo de Ciencias Literarias	272. Hospital de San Mateo de los Sagrados
83. Palacio de la Secretaría de Gobernación	183. Museo de Ciencias Artísticas	273. Hospital de San Mateo de los Sagrados
84. Palacio de la Secretaría de Hacienda	184. Museo de Ciencias Filosóficas	274. Hospital de San Mateo de los Sagrados
85. Palacio de la Secretaría de Marina	185. Museo de Ciencias Religiosas	275. Hospital de San Mateo de los Sagrados
86. Palacio de la Secretaría de Fomento	186. Museo de Ciencias Políticas	276. Hospital de San Mateo de los Sagrados
87. Palacio de la Secretaría de Instrucción Pública	187. Museo de Ciencias Económicas	277. Hospital de San Mateo de los Sagrados
88. Palacio de la Secretaría de Gobernación	188. Museo de Ciencias Jurídicas	278. Hospital de San Mateo de los Sagrados
89. Palacio de la Secretaría de Hacienda	189. Museo de Ciencias Literarias	279. Hospital de San Mateo de los Sagrados
90. Palacio de la Secretaría de Marina	190. Museo de Ciencias Artísticas	280. Hospital de San Mateo de los Sagrados
91. Palacio de la Secretaría de Fomento	191. Museo de Ciencias Filosóficas	281. Hospital de San Mateo de los Sagrados
92. Palacio de la Secretaría de Instrucción Pública	192. Museo de Ciencias Religiosas	282. Hospital de San Mateo de los Sagrados
93. Palacio de la Secretaría de Gobernación	193. Museo de Ciencias Políticas	283. Hospital de San Mateo de los Sagrados
94. Palacio de la Secretaría de Hacienda	194. Museo de Ciencias Económicas	284. Hospital de San Mateo de los Sagrados
95. Palacio de la Secretaría de Marina	195. Museo de Ciencias Jurídicas	285. Hospital de San Mateo de los Sagrados
96. Palacio de la Secretaría de Fomento	196. Museo de Ciencias Literarias	286. Hospital de San Mateo de los Sagrados
97. Palacio de la Secretaría de Instrucción Pública	197. Museo de Ciencias Artísticas	287. Hospital de San Mateo de los Sagrados
98. Palacio de la Secretaría de Gobernación	198. Museo de Ciencias Filosóficas	288. Hospital de San Mateo de los Sagrados
99. Palacio de la Secretaría de Hacienda	199. Museo de Ciencias Religiosas	289. Hospital de San Mateo de los Sagrados
100. Palacio de la Secretaría de Marina	200. Museo de Ciencias Políticas	290. Hospital de San Mateo de los Sagrados

Este plano de la ciudad de México se autoriza a la Dirección General de Obras Públicas para su publicación.
Guillermo A. Rojas

Ubicación

Bucareli 68, Centro

Cultura

- 1 Reloj Chino
- 2 Biblioteca de México
- 3 Teatro Metropolitano
- 4 Museo de Arte Popular
- 5 Monumento a la Revolución
- 6 Palacio de Bellas Artes

Gastronomía

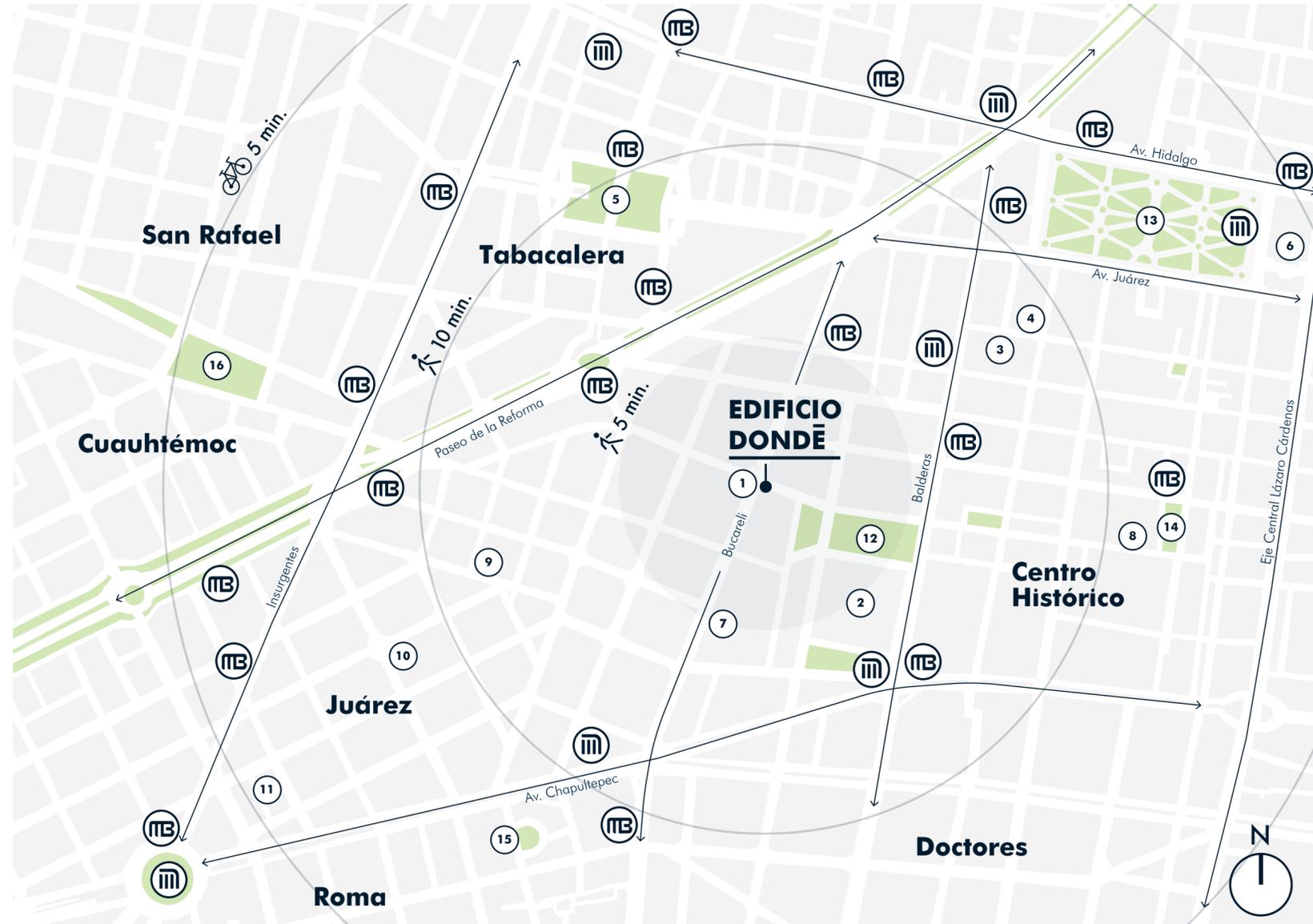
- 7 Farmacia Internacional
- 8 Mercado de San Juan
- 9 Milán 44
- 10 Cicatriz
- 11 Café Nin

Movilidad

- Ciclovías y estaciones Ecobici 
- Balderas, Juárez, Hidalgo, Bellas Artes 
- Líneas 1, 3, 4 y 7 
- Bucareli, Chapultepec, Juárez, Reforma, Insurgentes, Eje Central 

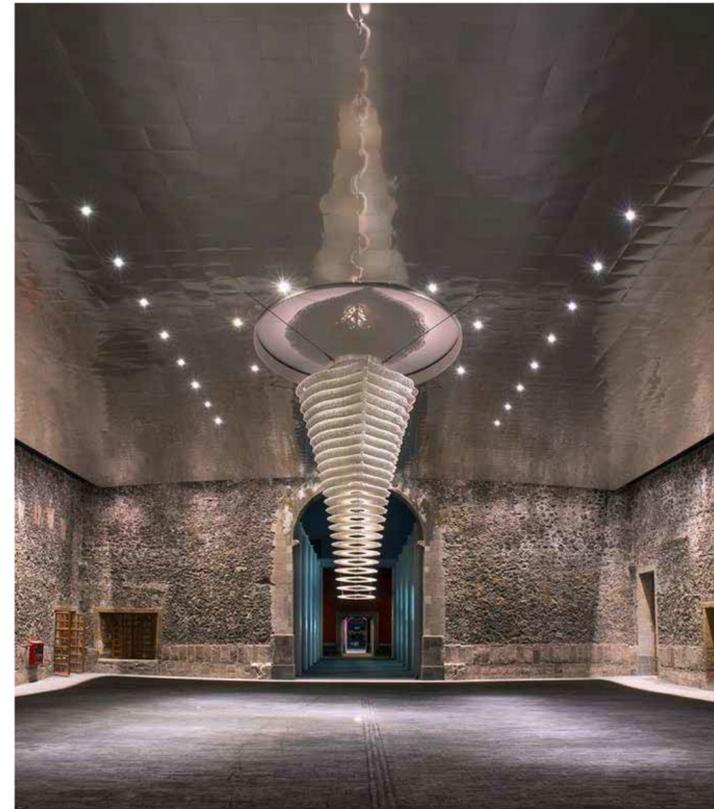
Espacio público

- Plaza de la Ciudadela 12
- Alameda Central 13
- Plaza de San Juan 14
- Plaza Morelia 15
- Jardín de Arte Sullivan 16



Cultura

El Centro Histórico es el mayor centro cultural y artístico de la Ciudad de México. Su oferta de museos, espacios dedicados a la creación y su arquitectura ecléctica lo hacen un vecindario único y atractivo.



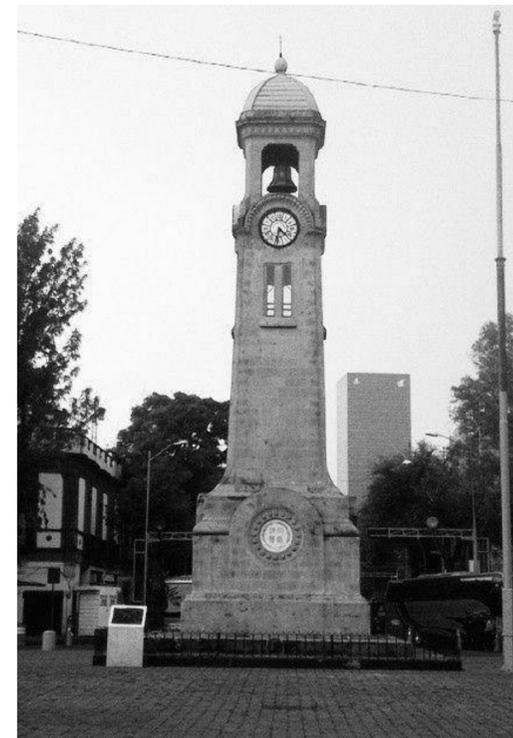
Biblioteca de México



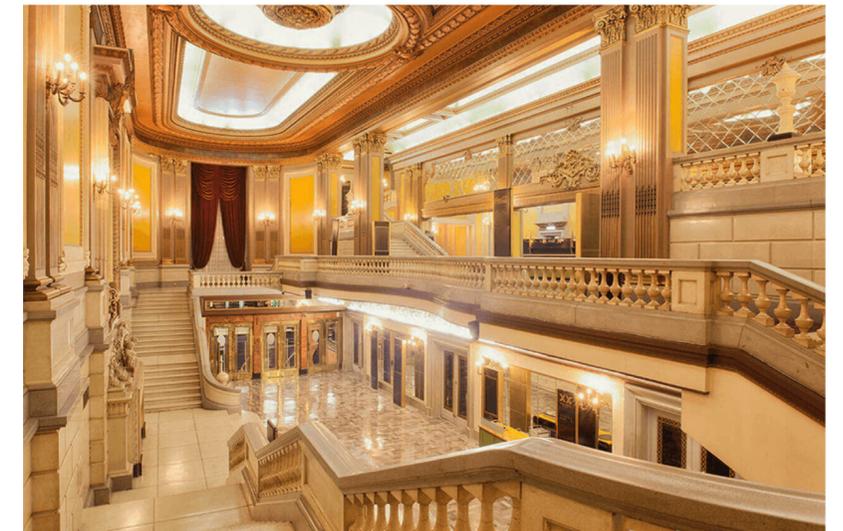
Museo de Arte Popular



Palacio de Bellas Artes



Reloj Chino



Teatro Metropolitan

Gastronomía

La Ciudad de México se caracteriza por su cultura gastronómica, en el Centro Histórico y sus alrededores, la oferta culinaria es amplia y diversa. Te recomendamos explorar sitios con productos inusuales como el Mercado de San Juan, los mejores croissants de la zona en Café Nin o el mejor **avocado toast** de la Ciudad en Farmacia Internacional.



Farmacia Internacional



Cicatriz



Mercado San Juan



Café Nin



Milán 44

Movilidad

La ubicación de los proyectos de Reurbano, busca mejorar la calidad de vida de los usuarios, por eso la movilidad es un valor agregado en cada proyecto.

Edificio Dondé está ubicado en la Avenida Bucareli, con múltiples opciones de movilidad como la bicicleta, metrobús, metro y conexión con avenidas como Reforma e Insurgentes.

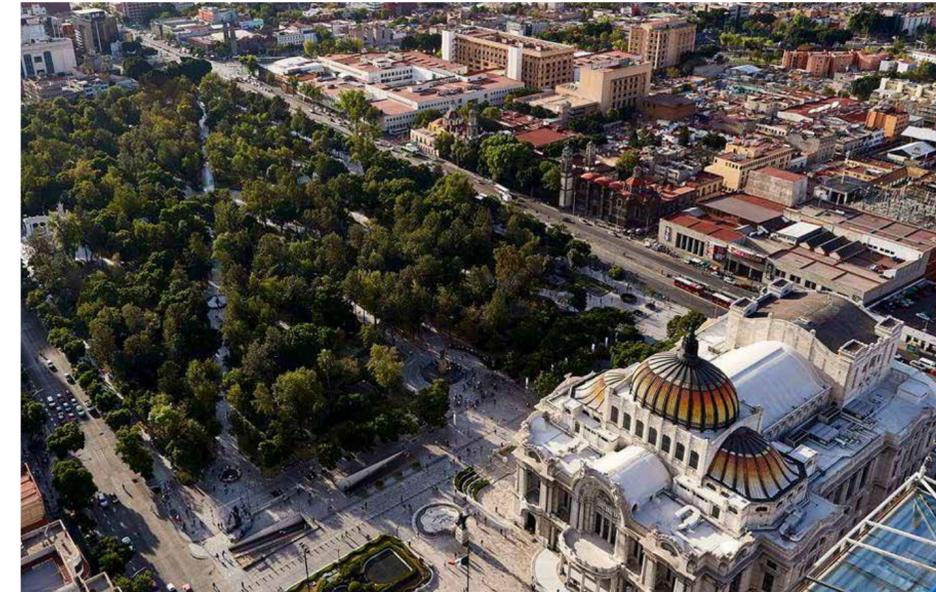


Espacio público

Creemos que se vive mejor cuando se puede explorar la ciudad a través de su infraestructura urbana. Desde su traza original, el Centro Histórico tiene como prioridad el espacio público por lo que algunos de los parques que puedes visitar son la Ciudadela, Plaza Romita y la Alameda Central.



Alameda Central



Alameda Central y Palacio de Bellas Artes



Plaza Romita



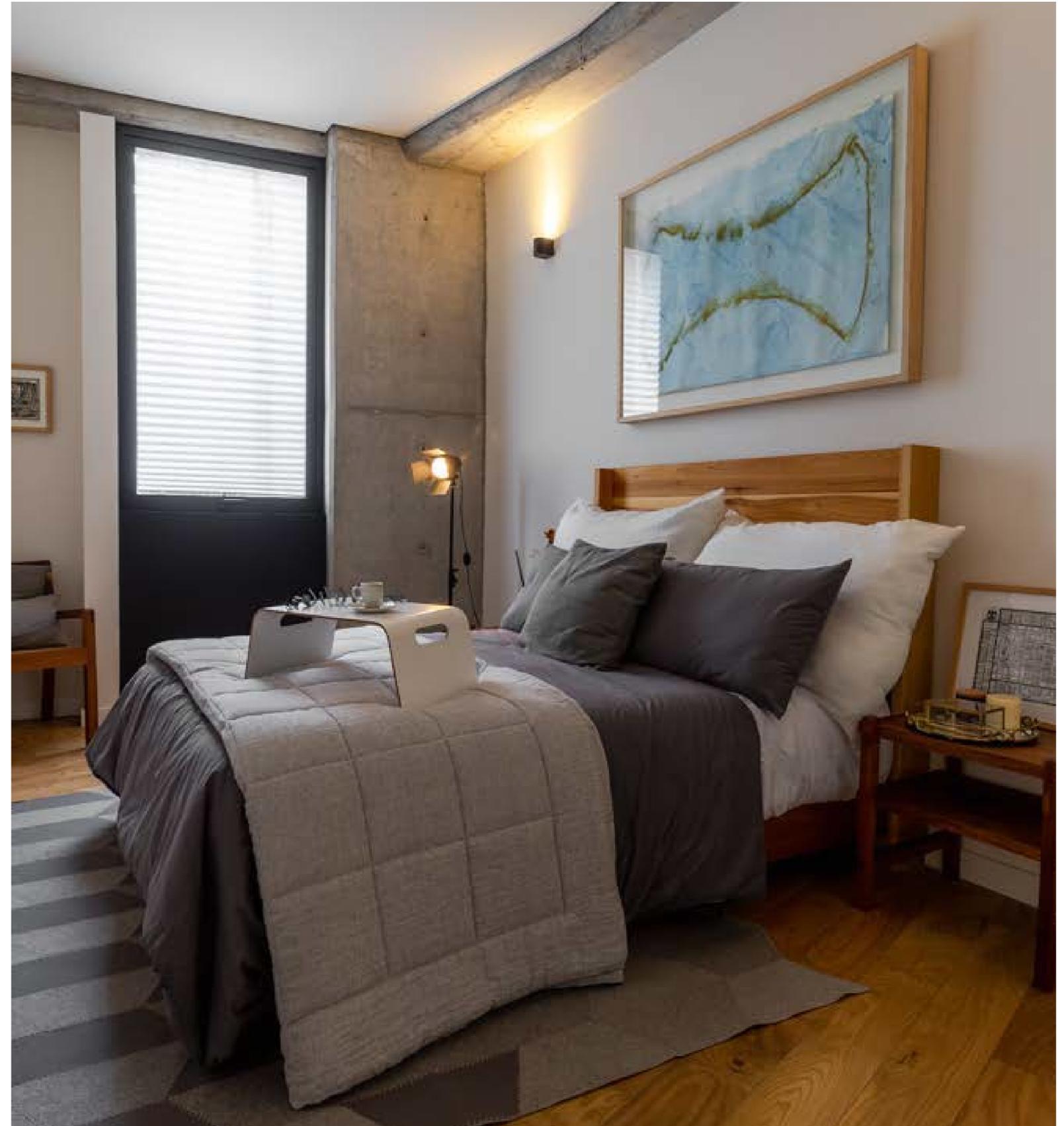
Cicloestación - Roma Norte



Plaza de la Ciudadela



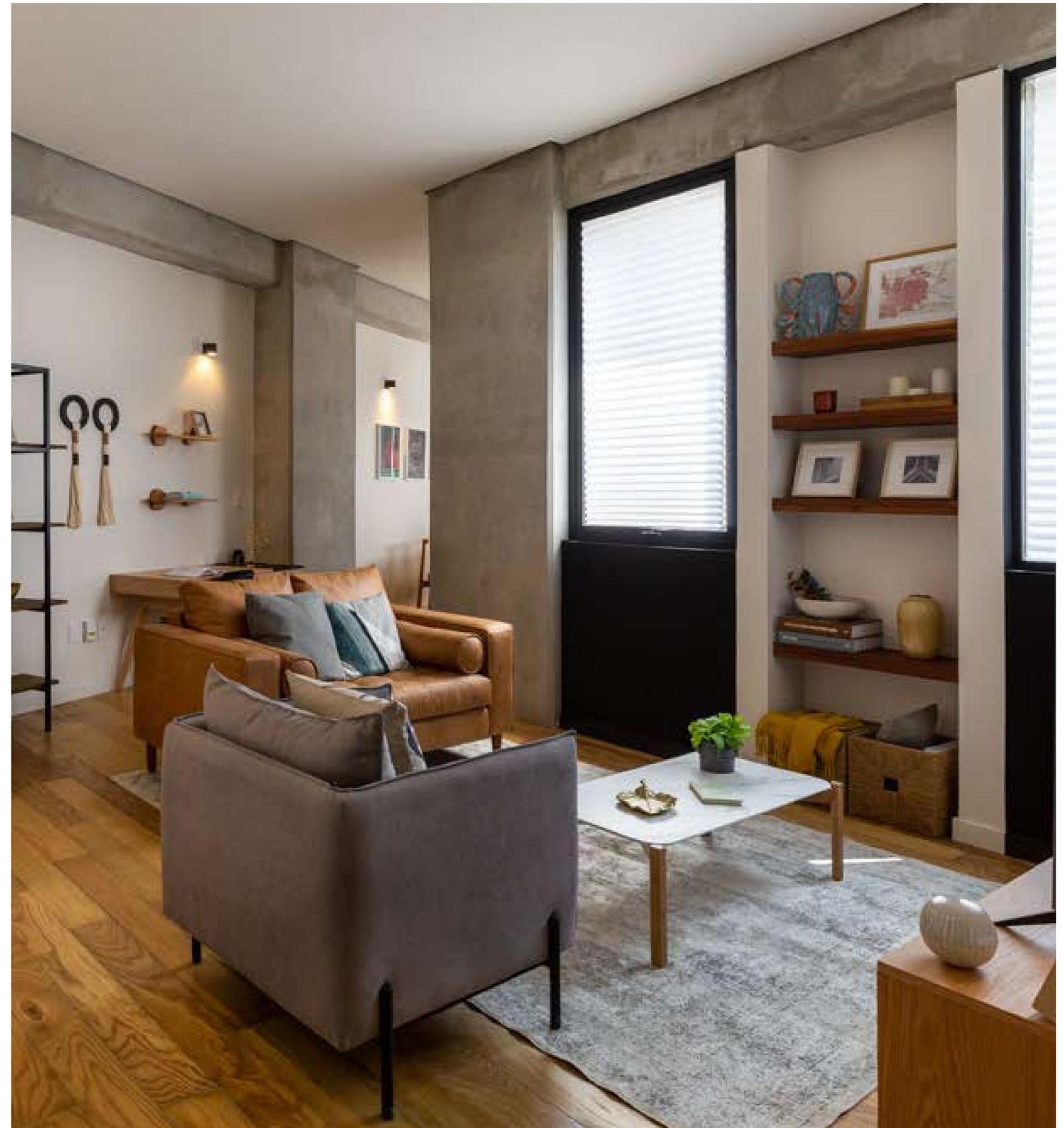
Fachada



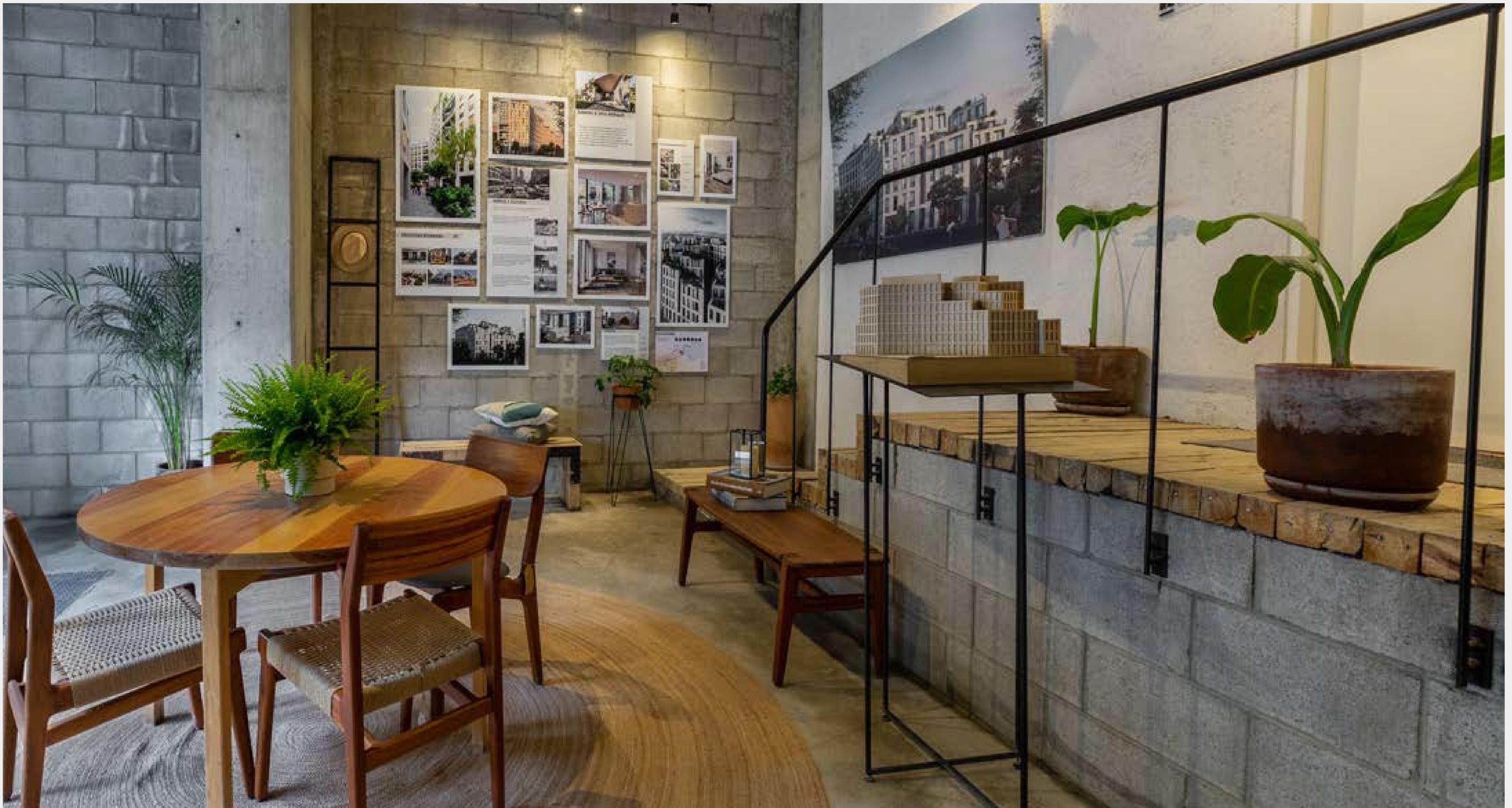
Recámara Bucareli



Fachada



Sala



Estancia Bucareli



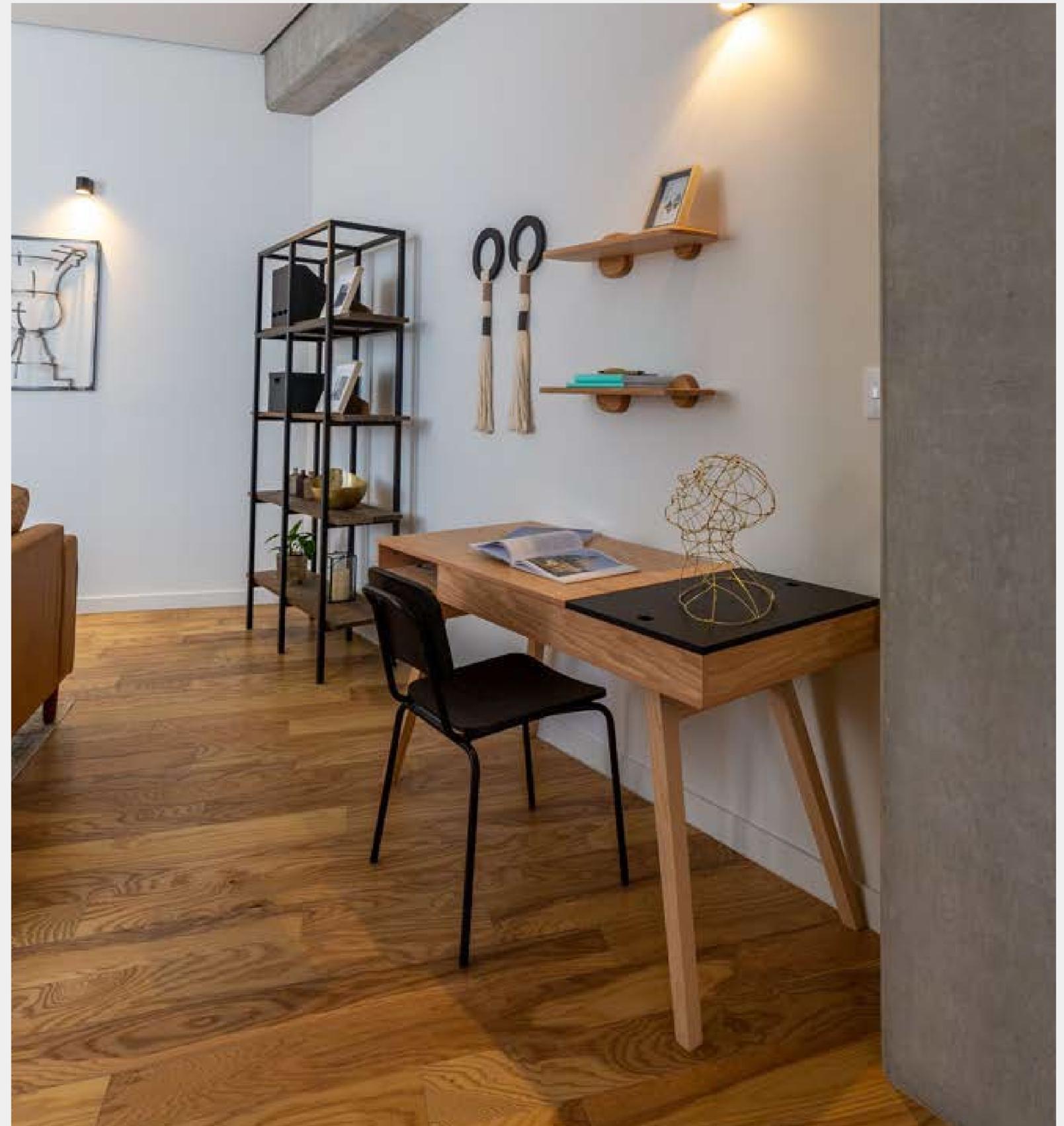
Comedor



Cocina



Baño



Estancia

Departamentos

Recámaras	Área	Rango Precio
1	Desde 54 m2 hasta 66 m2 más roof de 59m2 = 125 m2	Desde \$3,500,000 hasta \$6,300,000
2	Desde 77.7 m2 hasta 91 m2 mas roof de 86m2 = 177 m2	Desde \$4,900,000 hasta \$9,600,000

Departamentos con terrazas y roof garden:

Recámaras	Área	Rango Precio
1	126 m2	\$6,300,000
2	178 m2	\$9,600,000
3	150 m2	Desde \$9,300,000

Vivir en un espacio Reurbano



Calidad de vida



Ubicación



Arquitectura



Movilidad



Ciudad

Proyectos Reurbano



Havre 69



Havre 77



Milán 44



Córdoba 125



Chihuahua 139



Izta 54

¡VISÍTANOS!

CONOCE LA OBRA
DESDE NUESTRO SHOWROOM

